



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MONTE VERDE**  
**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**CNPJ: 37.465.556/0001-63**

---

**LEI Nº 816/2016**

**Data: 22 de Março de 2016.**

**SÚMULA:** AUTORIZA COMPENSAÇÃO DE VALORES DECORRENTES DA DIFERENÇA NA METRAGEM DO LOTE 17 DA QUADRA 22 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A **Câmara Municipal** aprovou e **ARION SILVEIRA** Prefeito Municipal de Nova Monte Verde, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais sanciona a seguinte lei:

**Art. 1º** - Fica autorizada a compensação dos valores decorrentes da diferença de metragem do lote 17 da quadra 22, vendido por meio de Leilão para o Sr. Lorenço Boing Sobrinho conforme segue:

- Quando do leilão, o município comercializou o imóvel como possuindo 386,10 mt<sup>2</sup>, entretanto, após a arrematação, foi constatado que o imóvel possui em verdade 305,42 mt<sup>2</sup> (medição em anexo), o que representa uma diferença de 80,68 mt<sup>2</sup> em favor do arrematante.
- Como o imóvel foi arrematado por R\$ 45.000,00, o valor proporcional para 305,42 mt<sup>2</sup>, seria de R\$ 35.596,74, o que gera uma diferença de R\$ 9.403,26 em favor do arrematante que deverá ser abatida de impostos e taxas devidas ao município.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MONTE VERDE**  
**ESTADO DE MATO GROSSO**  
**CNPJ: 37.465.556/0001-63**

---

**Art. 2º** - Fica autorizada ainda, ao arrematante, a cessão dos créditos objetos da presente lei, mediante instrumento particular com firma reconhecida a ser apresentado quando da compensação.

**Art. 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua Publicação ou afixação, revogada as disposições em contrário.

Prefeitura de Nova Monte Verde-MT, 22 de Março de 2016.

**ARION SILVEIRA**  
Prefeito Municipal